



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*  
**Dipartimento della  
Funzione Pubblica**



REGIONE DEL VENETO

PNRR - Investimento 2.2 "Task force digitalizzazione, monitoraggio e performance" della M1C1  
Subinvestimento 2.2.1: "Assistenza tecnica a livello centrale e locale del PNRR" - CUP: H11B21007650006

P.01 - Proposte di innovazione nei modelli organizzativi, di reingegnerizzazione dei processi e strumenti riguardanti le procedure oggetto di intervento

Data: 16.03.2023  
Oggetto: 5.1.d Revisione prezzi

Il modulo viene modificato con l'aggiornamento normativo e la specificità

**SPAZIO PER I LOGHI**

**COMUNE DI .....**

**FAC-SIMILE DI ISTANZA DI REVISIONE PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26 – DL 50/202 ED S.M.I.**

CARTA INTESTATA

Prot. ....

Li .....

Spett.le Stazione appaltante

.....

PEC.....

c.a.: Direttore dei lavori

PEC.....

c.a.: Responsabile del Procedimento

PEC.....

Oggetto: **Lavori di** ..... CIG ..... CUP .....

Contratto n. (inserire i dati del contratto) ..... S.A.L. del (eventuale SAL in data precedente al 18 maggio ma successiva al 1° gennaio 2022); S.A.L. del (data futura, ricadente nell'anno 2022). Istanza di revisione prezzi ai sensi dell'art. 26 D.L. 50/2022.



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Dipartimento della  
Funzione Pubblica



REGIONE DEL VENETO

PNRR - Investimento 2.2 "Task force digitalizzazione, monitoraggio e performance" della M1C1  
Subinvestimento 2.2.1: "Assistenza tecnica a livello centrale e locale del PNRR" - CUP: H11B21007650006

P.01 - Proposte di innovazione nei modelli organizzativi, di reingegnerizzazione dei processi e strumenti riguardanti le procedure oggetto di intervento

Data: 16.03.2023  
Oggetto: 5.1.d Revisione prezzi

La scrivente Impresa [...], con sede in [...] Partita IVA [.....] Rappresentata da [.....] codice fiscale [...], nella sua qualità di [...], comunica quanto segue.

#### PREMESSO CHE

In data [...] (inserire data sottoscrizione del contratto) è stato sottoscritto formale contratto d'appalto tra la scrivente impresa e [...] per i lavori in oggetto per un valore di [...] euro ;

In data (anteriore al [...] ma successiva al [...]) è stato effettuato il S.A.L. [...] (indicare dati SAL [...])

In data [...] (inserire la data del futuro SAL) avrà luogo un ulteriore S.A.L. [...];

#### RITENUTO CHE

Al fine di compensare l'incremento dei prezzi cagionati dal perdurare della pandemia da Covid-19 e dalle conseguenze del conflitto in Ucraina l'art. 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, prevede che, "in relazione agli appalti pubblici di lavori [...] con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021":

- "lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori [...] dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati ai sensi" di quanto disposto dalla citata norma;
- "Qualora il direttore dei lavori abbia già adottato lo stato di avanzamento dei lavori" al 18 maggio 2022, entro "trenta giorni" dalla "data di entrata in vigore del presente decreto, [deve essere] emesso [...] un **certificato di pagamento straordinario** recante la determinazione [...] dell'acconto del corrispettivo di appalto relativo alle lavorazioni effettuate e contabilizzate a far data dal 1° gennaio 2022";
- "Nelle more della determinazione dei prezzi regionali [...] le stazioni appaltanti, per i contratti relativi a lavori [...] **incrementano fino al 20 per cento** le risultanze" di quelli "aggiornati alla data del 31 dicembre 2021";
- "i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi [aggiornati], al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del **90 per cento**";



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



Presidenza del Consiglio dei Ministri  
**Dipartimento della  
Funzione Pubblica**



REGIONE DEL VENETO

PNRR - Investimento 2.2 "Task force digitalizzazione, monitoraggio e performance" della M1C1  
Subinvestimento 2.2.1: "Assistenza tecnica a livello centrale e locale del PNRR" - CUP: H11B21007650006

P.01 - Proposte di innovazione nei modelli organizzativi, di reingegnerizzazione dei processi e strumenti riguardanti le procedure oggetto di intervento

Data: 16.03.2023  
Oggetto: 5.1.d Revisione prezzi

- e. i siffatti emolumenti devono essere finanziati con (i) il 50% delle **risorse** appositamente accantonate **per imprevisti** nel quadro economico di ogni intervento; (ii) le eventuali ulteriori **somme a disposizione** per lo stesso intervento e stanziare annualmente; (iii) i **ribassi d'asta**; (iv) le **somme disponibili per altri interventi ultimati**;
- f. il prescritto certificato di pagamento straordinario dovrà essere perciò emesso contestualmente allo stato di avanzamento lavori entro e non oltre il ..... e saldato nei successivi "**cinque giorni**";
- g. soltanto nel caso di insufficienza delle indicate risorse, la Stazione appaltante potrà proporre istanza per ottenere la necessaria provvista dal Fondo per la prosecuzione delle opere pubbliche di cui all'**art. 7**, comma 1, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, oppure al Fondo per l'adeguamento dei prezzi istituito dall'**art. 1-septies**, comma 8 del decreto-legge 25 maggio 2021 n. 73, convertito con modificazioni dalla legge 23 luglio 2021, n. 106.
- h. è stata introdotta una deroga al procedimento di aggiornamento annuale dei prezzari regionali, prescrivendo alle regioni di procedere, entro il 31 luglio 2022, ad un aggiornamento infra annuale di quelli in uso alla data di entrata in vigore del decreto (18 maggio 2022).
- i. I nuovi prezzi si applicano anche ai nuovi bandi (fino al 31 marzo 2023)
- j. I nuovi prezzi si applicano ai lavori eseguiti tra il 1 gennaio 2022 e il 31 dicembre 2022, con offerte presentate entro il 31.12.2021
- k. Il pagamento deve essere, comunque, effettuato al netto delle compensazioni eventualmente già riconosciute o liquidate ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), d.lgs. n.50/2016,
- l. entro i termini di cui all'art. 113-bis, comma 1, primo periodo, d.lgs. n. 50/2016 (vale a dire, in linea di principio, entro trenta giorni dall'adozione dello stato di avanzamento dei lavori);  
per le offerte 2021 e lavori eseguiti nel 2023
- m. Nuovo comma 6-bis, si introducono alcune nuove previsioni per gli appalti di lavori pubblici, compresi quelli affidati a contraente generale e gli accordi quadro, aggiudicati sulla base di offerte con termine finale 31 dicembre 2021.  
In particolare, si prevede che:
- n. il SAL relativo alle lavorazioni eseguite o contabilizzate tra il 1° gennaio e il 31 dicembre 2023 sia adottato, anche in deroga a specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzari di cui al comma 2 dell'art. 26, aggiornati annualmente
- o. nelle more dell'aggiornamento dei prezzari, le Stazioni appaltanti continuano ad utilizzare l'ultimo prezzario adottato, compreso quello infrannuale dell'art. 26, comma 2, fermo restando il successivo conguaglio, in aumento o diminuzione
- p. i maggiori importi derivanti dall'applicazione del prezzario aggiornato annualmente, al netto dei ribassi, sono riconosciuti nella misura del 90%, nei limiti delle risorse disponibili, sia quelle interne alla SA sia quelle derivanti dall'accesso al Fondo  
per le offerte 2022 e lavori eseguiti nel 2023
- q. Nuovo comma 6-ter stabilisce, inoltre, che le disposizioni di cui al comma 6-bis si applichino anche alle gare bandite, compresi gli accordi quadro, aggiudicati sulla base di offerte aventi un termine finale di presentazione compreso tra il 1° gennaio 2022 e il 31 dicembre 2022, relativamente ai lavori eseguiti o contabilizzati tra il 1° gennaio e il 31 dicembre 2023.



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*  
**Dipartimento della  
Funzione Pubblica**



REGIONE DEL VENETO

PNRR - Investimento 2.2 "Task force digitalizzazione, monitoraggio e performance" della M1C1  
Subinvestimento 2.2.1: "Assistenza tecnica a livello centrale e locale del PNRR" - CUP: H11B21007650006

P.01 - Proposte di innovazione nei modelli organizzativi, di reingegnerizzazione dei processi e strumenti riguardanti le procedure oggetto di intervento

Data: 16.03.2023  
Oggetto: 5.1.d Revisione prezzi

- r. non vi sia stato accesso al "Fondo per l'avvio di opere indifferibili"
- s. Per tali appalti e accordi quadro, la soglia di riconoscimento degli extra costi è rideterminata nella misura dell'80%. (invece che del 90%).

Tanto premesso, il sottoscritto Appaltatore, come in epigrafe rappresentato, formula

## ISTANZA

- in ordine al SAL del ... (il primo in premessa), provvedendo alla compensazione derivante dalla differenza risultante dai nuovi prezzi aggiornati e quelli applicati all'epoca dell'effettuato SAL, e conseguentemente ad emettere nei termini di legge (30 gg) il certificato straordinario di pagamento a favore dell'attuale istante;
- in ordine al futuro SAL del ..... come in premessa, applicando i prezzi aggiornati come per legge;
- affinché la Stazione appaltante ed i preposti in indirizzo, ciascuno secondo le rispettive competenze, provvedano:
  - a. all'emissione ed al pagamento del certificato di pagamento straordinario di cui all'art. 26, comma 1, del D.L. n. 50 / 2022, nei termini dallo stesso assegnati;
  - b. alla contabilizzazione delle opere eseguite sino al ..... nel rispetto delle rassegnate prescrizioni.

Quanto sopra applicando alla liquidazione l'incremento massimo del ..... secondo le voci indicate nell'applicabile prezzario, aggiornato al ....., o la maggiorazione diversa che sarà ritenuta opportuna, in attesa del conguaglio da effettuare al ..... p.v.

In attesa di tempestivo riscontro, porge distinti saluti.

TIMBRO E FIRMA