

TAR Lombardia, Sez. IV, 27 Febbraio 2024, n. 518: SCIA – formazione del silenzio assenso

Con la sentenza in commento il Giudice amministrativo ripercorre il procedimento delineato dall'art. 20 del DPR 380/2011 e precisa che questo ha una durata massima di 100 giorni (60 per la proposta di provvedimento e 40 per l'adozione del provvedimento conclusivo nel caso in cui sia stato emanato il preavviso di rigetto), decorsi i quali si forma il silenzio-assenso.

Tale effetto si produce anche quando l'intervento non sia conforme alla normativa urbanistica, poiché tale conformità è requisito di validità del titolo formatosi con il silenzio-assenso e non requisito di perfezionamento della fattispecie: altrimenti detto, il titolo si forma in ogni caso, residuando in capo all'Amministrazione il potere di intervenire in autotutela in caso di intervento non conforme.

Link: https://portali.giustizia-amministrativa.it/portale/pages/istituzionale/visualizza/?nodeRef=&schema=tar_mi&nrg=202300142&nomeFile=202400518_01.html&subDir=Provvedimenti