

Errata corregge refusi nella metodologia di calcolo -20% NZEB

Di seguito si riportano, evidenziate in rosso, le correzioni ai refusi presenti nell'edizione aggiornata della Scheda 1 “Costruzione di nuovi edifici” della Guida Operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH), allegata alla circolare RGS n. 22 del 14 maggio 2024, relativi alla metodologia di calcolo del -20% NZEB. Per gli ulteriori requisiti DNSH previsti dalla Scheda 1 “Costruzione di nuovi edifici” si rimanda alla versione della Guida Operativa.

Scheda 1 – Costruzione di nuovi edifici

[...]

D. VINCOLI DNSH

Mitigazione del cambiamento climatico

Qualora l'intervento ricada in una misura per il quale è stato definito un **contributo sostanziale (Regime 1)**, le procedure dovranno rispettare entrambi i criteri seguenti:

- a) il fabbisogno di energia primaria (**EP_{gl,tot}**) che definisce la prestazione energetica dell'edificio risultante dalla costruzione è almeno del 20% inferiore alla soglia fissata per i requisiti degli edifici a energia quasi zero (NZEB, Nearly Zero-Energy Building).

La soglia fissata per i requisiti degli edifici corrisponde al fabbisogno di energia primaria non rinnovabile (**rilevata dall'indice EP_{gl,nren}**) dell'edificio calcolato secondo i parametri energetici, le caratteristiche termiche, di generazione e rispondente ai requisiti definiti nel par. 3.4 dell'Allegato 1 del Decreto Interministeriale 26 giugno 2015 - Applicazione delle metodologie di calcolo delle prestazioni energetiche e definizione delle prescrizioni e dei requisiti minimi degli edifici, contrassegnate dall'indicazione 2019/21.

- b) L'edificio non è adibito all'estrazione, allo stoccaggio, al trasporto o alla produzione di combustibili fossili.

Elementi di verifica ex ante

In fase di progettazione

- Adozione delle necessarie soluzioni in grado di garantire il raggiungimento dei requisiti di efficienza energetica comprovato dalla Relazione Tecnica.

Elementi di verifica ex post

- Attestazione di prestazione energetica (**APE**) rilasciata da soggetto abilitato con la quale certificare la classificazione di **edificio ad energia quasi zero (NZEB)**;
- **Asseverazione** di soggetto abilitato attestante che **l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile** (~~EP_{gl,tot}~~ **EP_{gl,nren}**) dell'edificio è almeno del 20 % inferiore alla soglia fissata per i requisiti degli edifici a energia quasi zero (**NZEB**).

[...]